

Extrait de délibération

Comité syndical 22 juin 2026 – Parthenay

L'An Deux Mille Vingt-six le lundi vingt-deux juin à 18h00, le Comité Syndical, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Didier Gaillard, président.

Mme RIVAULT Chantal a été désignée secrétaire de séance.

Date de la convocation : 15 juin 2026
Nombre de délégués en exercice : 31 titulaires / 31 suppléants Absents, excusés : 11 titulaires, 26 suppléants
Présents : 20 titulaires, 3 suppléants Votants : 23

Com. de communes	Titulaires présents	Titulaires excusés / Absents	Suppléants avec vote	Autres suppléants présents
Airvaudais-Val du Thouet	BIRONNEAU Pascal,	CHABAUTY Gérard, FOUILLET Olivier, MARSAULT Hélène		RIDOUARD Jean-Louis
Parthenay-Gâtine	BACLE Jérôme, BOUCHER Hervé-Loïc, CLEMENT Guillaume, GAILLARD Didier, GAMACHE Nicolas, LHERMITTE Jean-François, RIVAULT Chantal, ROUVREAU Sylvain	BERNARD Carine, BRESCIA Nathalie, CHEVALIER Éric, MARTIN Alexandre, PIET Marina, PRIEUR Jean-Michel,	TRIAUX CHABOCEAU Guillaume, PERONNET Jany	
Val de Gâtine	BAILLY Christiane, BARANGER Johann, BARATON Jean-Pierre, BECHY Sandrine, BIRE Ludovic, HAYE Nadia, LEGERON Vincent, MICOU Corinne, MOREAU Lionel, OLIVIER Pascal, ROCHEFORT Cécilia	MEEN Dominique, RICHET Marc,	PETREAU Véronique	GUITTON Claude

Remplacement de la porte d'entrée

La porte d'entrée principale actuelle présente des signes d'usure importants qui impactent la sécurité, l'accessibilité et l'isolation thermique du bâtiment.

Quatre entreprises de menuiserie se sont déplacées pour analyser la situation et nous proposer une solution de remplacement. Il a été demandé aux professionnels de nous proposer une solution qui garantissait :

- une accessibilité handicapée,
- une isolation thermique performante
- une gestion simple et fiable de la condamnation de la porte pendant les heures de fermeture.

Deux offres ont été sélectionnées.

Critères d'analyse	Solution ROUVREAU	Solution FAUCHER 3M
Type de travaux	Changement de l'ensemble : Dépose totale de l'existant + pose d'un ensemble neuf d'un seul tenant.	Changement de l'ensemble : Dépose de l'existant + pose d'un ensemble de porte
Gamme & Matériaux	Aluminium GOPLAST Blanc RAL 9210. Gamme porte lourde CUZCO "grand passage", dormant 60 mm	Aluminium DMI Blanc RAL 9016 Satiné. Gamme PORTE LOURDE PL67, dormant 67 mm
Sécurité & Vitrage	Double vitrage feuilleté de sécurité	Double vitrage feuilleté de sécurité
Équipements de fermeture	Système manuel / mécanique : serrure électronique, barre antipanique, béquille extérieure débrayable, crémonne pompière sur le semi-fixe, ferme-porte hydraulique à coulisse.	Système automatisé / électrique : Ouvre-porte motorisé (ED100 DORMAKABA avec assistance au démarrage) + Bandeau de verrouillage à double ventouse magnétique
Normes Accessibilité	Conforme : Largeur de passage supérieure à 900 mm à 90° et seuil extra-plat de 20mm.	Conforme : Passage libre de 900 mm de large.

Critères d'analyse	Solution ROUVREAU	Solution FAUCHER 3M
Prestations exclues	Aucune mentionnée.	Exclusions importantes : Raccordement au réseau électrique, transformateur, digicode extérieur, horloge et bouton-poussoir intérieur (à confier à un électricien).
Coût Fourniture Menuiserie	6 129.61 € HT	4 343,00 € HT
Coût Automatismes / Élec.	969.77 € HT	4 801,00 € HT (<i>Ouvre-porte + ventouses</i>)
Coût Main d'œuvre	1 470,00 € HT (<i>Dépose 294 € + Pose 1 176 €</i>)	400,00 € HT (<i>Forfait déplacement inclus</i>)
TOTAL GENERAL	8 569.38 € HT (soit 10 283.26 € TTC)	9 544,00 € HT (soit 11 452,80 € TTC)

Analyse

Au regard du comparatif et des éléments techniques, il est proposé de retenir la proposition de l'EURL **Rouvreau**. Cette proposition permet de répondre aux critères d'accessibilité, d'isolation et de gestion des horaires d'ouverture et de fermeture. L'offre Rouvreau, implique moins de travaux connexes et repose sur une technologie plus simple qui implique un moindre risque en cas de panne dans une enveloppe de prix plus faible.

Après en avoir délibéré, hors la présence et sans la participation au vote de Monsieur Sylvain Rouvreau, gérant de l'entreprise concernée, le Comité Syndical :

- **Valide** la prestation de l'entreprise EURL Rouvreau pour un montant de 8 569,38 € HT.
- **Autorise** le Président à signer le devis correspondant et à engager les dépenses y afférentes.

Votants : 22
Pour : 22
Contre : 0
Abstention : 0

Le Président
Didier GAILLARD

La Secrétaire de Séance
Chantal RIVAULT

Fait à Parthenay, les jour, mois et an que dessus.
Au registre sont les signatures.
Pour copie conforme

Certifiée exécutoire par transmission et publication

Accusé de réception en préfecture
079-200072189-20260622-2026-06-004bis-DE
Date de télétransmission : 25/06/2026
Date de réception préfecture : 25/06/2026